



SINUA PALVELEE

SAILA

suunnittelija ja projektivastaava



SINUA PALVELEE

HARRI

rakentaminen ja remontointi

**DESIGN
REMPAT**

RAKENNUS,- REMONTTI JA SISUSTUSARKKITEHTIPALVELUT
30 VUODEN KOKEMUKSELLA.

ASUMINEN MUUTTUU JA MUOVAUTUU AJASSA
- ME MUUTUMME MUKANA HUOMISEN ASUMISESSA.



DESIGN
REMPAT

RAKENNAMME , REMONTOIMME JA SUUNNITTELEMME KAIKENLAISIA TILOJA JA KOTEJA - KAIKILLE

KOTI EI OLE PAIKKA MISSÄ VAIN ASUA, SE ON TURVASATAMA , MAJAKKA,
JOSSA PALAA AINA VALO KOTIIN PALAVALLE. SIKSI HALUAMME TARJOTA PARASTA RAKENNUS,-
JA SUUNNITTELUPALVELUA JUURI SINULLE , JA TIEDÄT, ETTÄ TULET AINA KOTIIN

– SIIHEN SINUN OMAAN.

30 VUODEN KOKEMUKSELLA.
ASUMINEN MUUTTUU JA MUOVAUTUU AJASSA. ME MUUTUMME MUKANA HUOMISEN ASUMISESSA.



DESIGN
REMPAT

YHTEISTYÖKUMPPANIEMME KANSSA ONNISTUT

INVESTOINTI ASUNTOON ON ISO ASIA, SAMOIN KUIN SEN SAATTAMINEN REMONTIN KAUTTA HALUTTUUN LOPPUTULOKSEEN. VOIT LUOTTAA MEIHIN HANKINNOISSASI JA KODIN REMONTOINTIIN LIITTYVISSÄ KYSYMYKSISSÄ.

- MIKÄÄN EI OLE NIIN PIENTÄ, ETTEI SE OLISI SUURTA.

YHTEISTYÖKUMPPANINAMME TOIMIVAT:

ITÄ-SUOMEN KEITTIÖTUKKU OY
LVI MARKO LAITINEN OY
SÄHKÖURAKOINTI AAPO TEITTINEN OY
KONEURAKOITSIJA VELI HÄKKINEN
POLYGON OY



IKÄIHMISET JA VAMMAISPALVELUT

MEILLÄ ON YLI KOLMEN VUODEN KOKEMUS SIITÄ, MITÄ IKÄÄNTYMINEN TUO ASUMISHAASTEISIIN.
MEILLE SINÄ OLET TÄRKEÄ - OLETPA MISSÄTAHANSI ELÄMÄNKAARESI VAIHEESSA.
TÄRKENITÄ ON HUOMIOIDA TURVALLISUUS, ESTEETTÖMYYS JA ARJEN HELPPOUS.

– NÄISSÄ ASIOISSA OSAAMME AUTTAA SINUA KOKEMUKSELLA.



DESIGN
REMPAT

NUORET PARIT JA PERHEENPERUSTAJAT

JOKAISELLA PERHEELLÄ ON OMAT TARPEENSA. KUINKA KODIN ARKI SUJUU.
MILLAISET OVAT SIIHEN RIITTÄVÄT TILAT. KAIKKIIN TOIVEISIIN LÖYTYY RATKAISU.
AUTAMME SINUA LÖYTÄMÄÄN JUURI SINULLE RÄÄTÄLÖIDYT KODINRATKAISUT.
JOSKUS JO PIENI REMONTTI JA HYVÄ TILASUUNNITTELU HELPOTTAA ARJEN TOIMITOJA. VOIT LUOTTAA APUUMME,
KUN TARVITSET ENSIASUNTOOSI PIENTÄ PINTAREMONTTIA TAI TOIMIVAA TILASUUNNITTELUA.
JOKAISEN KOTI ON MEILLE TÄRKEÄ. NUORISSA ON TULEVAISUUS.

- SIKSI HALUAMMEKIN OLLA MUKANA LUOMASSA KANSSASI JUURI SINULLE SOPIVAA JA TOIMIVAA KOTIA.



DESIGN
REMPAT

IKIVIREÄT SENIORIT

SENIOREISSA ON VOIMAA, INTOHIMOA JA PALOA ENEMMÄN KUIN USKOMMEKAAN.
JA LOPULTA ME KAIKKI OLLAAN IKI-IHANIA SENIOREITA – KUNNIA KAIKILLE SENIOREILLE, ILMAN TEITÄ EI OLISI MEITÄ.
TEILLE ON TÄRKEÄÄ ASUA JÄRKEVILLÄ MENOILLA JA MAHDOLLISIMMAN SUURELLA MUKAVUUDELLA.

OTAMME JOKAISEN ELINKAAREN HUOMIOON SUUNNITELLESSAMME TILOJA .
JA SUURIN, JA EHKÄ OIVALTAVIN RYHMÄ OLETTE JUURI TE, SENIORI-IKÄINEN.

- ON AINA ILO PALVELLA IHMISIÄ, JOTKA TIETÄVÄT MITÄ OIKEASTI HALUTAAN HYVÄLTÄ ELÄMÄLTÄ.

DESIGN
REMPAT



OPISKELIJAT JA NUORET ITSENÄISTYVÄT AIKUISET

ON ISO HANKINTA INVESTOIDA NUORELLA IÄLLÄ OMAAN ASUNTOON JA OTTAA LAINARAHAA REMONTOINTIIN. MUTTA PITKÄLLÄ AIKAVÄLILLÄ INVESTOINTI SAATTAÄ HYVINKIN KANNATTAÄ. HYVIN HOIDETTU JA AJANMUKAISESTI REMONTOITU ASONTO VOI TULEVAISUUDESSA OLLA SINULLE MERKITTÄVÄ TULO SILLOIN KUN MIETIT PERHEENPERUSTAMISTA TAI SUUREMMAN ASUNNON HANKINTAA.

-TÄHÄN LÖYDÄMME HELPOSTI SINUA MIELLYTTÄVÄT RATKAISUT.



DESIGN
REMPAT

UUDISRAKENTAMINEN TAI JO OLEMASSA OLEVAN KIINTEISTÖN HANKINTA

TOIMIMME ALUEEN PARHAIDEN ASUNTOVÄLITÄJIEN KANSSA YHTEISTYÖSSÄ. OLEMME UUDISRAKENTAMISEN JA REMONTOINNIN VETERAANEJA ETELÄ-SAVON ALUEELLA. UUDISRAKENTAMISESSA OLEMME TOIMINEET JO 30 VUOTTA. SAMOIN KORJAUSRAKENTAMINEN JA SANEERAUS ON OLLUT TOIMIALUEEMME KOKO TOIMITA-AIKAMME. VOIT LUOTTAA MEIDÄN KÄSIIMME NIIN UUDIS- KUIN KORJAURKENTAMISEN. SEURAAMME KOKOAJAN MUUTTUVIA SÄÄDÖKSIÄ ASUNTOJEN ENRGIAMÄÄRÄYKSISTÄ JA MUISTA KIINTEISTÖIHIN LIITTYVISTÄ LAKISÄÄTEISISTÄ VELVOITTEISTA.

- TEEMME KAIKISTA KOHTEISTA RAKENNUSSINÖÖRIEN, SÄHKÖ- JA LVI ASIANTUNTIIDEN KANSSA SUUNNITELMAT , JOSSA ASUNTOSI ARVO SÄILYY JA DIREKTIIVIT ON TÄYTETTY TULEVAISUUTTA VARTEN.



VANHAT KIINTEISTÖT JA MUMMONMÖKIT

JOKUNEN MEISTÄ ON EHKÄ JOSKUS HAAVEILLUT PUNAISESTA TUVASTA JA OMASTA PERUNAMAASTA.
MEIDÄN, JA YHTEISTYÖKUMPPANIEMME KANSSA HAAVEET VOIVAT MUUTTUA TODEKSI.
LUONTO JA LUONTOYHTEYS, SAMOIN KUIN KIERRÄTYS, OVAT MEILLE SUURIA ARVOJA - KUTEN MEILLE KAIKILLE.
TEEMME KOKONAISVALTAISEN REMONTTI-/KORJAUSSUUNNITELMAN HAAVEIDESI PUNAISESTA TUVASTA.

- KAIKISSA SUUNNITELMISSA HUOMIOIDAAN TULEVAISUUDEN ENERGIA VAATIMUKSET, LUONNOLLISET PIHAT JA PIUUTARHAYMRISTÖT SUUNNITELMINEEN.

DESIGN
REMPAT

ULKORAKENNUKSET JA PIHASUUNNITELMAT

PIHAT JA PUUTARHAT OVAT OSA ASUMISEN KOKONAISUUTTA. NIIN KUIN MYÖS PARVEKKEET KERROSTALOASUMISESSA. ULKORAKENNUKSET JA NIIDEN TOIMINNOT LIITTÄVÄT MEIDÄT LUONTOON. LUONNOLLA ON MERKITTÄVÄ VAIKUTUS MEIDÄN HYVINVOINTIIMME. OLEMME MYÖS KOULUTTAUTUNEET PIHA- JA PUUTARHASUUNNITTELUUN. TOIMITAMME KAIKKI ULKORAKENTAMISEN PALVELUT VUOSIEN KOKEMUKSELLA MYÖS SINUN PIHALLE TAI PUUTARHAAN.

- SAUNAT- TERASSIT – AITAT - LAITURIT

DESIGN
REMPAT



ASUNTOSIJOITTAJAT

ASUNTOSIJOITTAJAN TYÖ MENEÄ HELPOSTI ITSE SIIJOITUSASUNTOJEN HALLINTAAN JA SEURANTAAN. ME VOIMME TARJOTA ASUNTOSIJOITTAJALLE MUTKATTOMAN TAVAN YLLÄPITÄÄ JA REMONTOIDA ASUNNOT TARPEEN MUKAAN. MEIDÄN KAUTTA VOIT TOIMIA MYÖS ETÄNÄ, REMONTTISUUNITELMAT JA KUSTANNUSARVION SAAT KOHTEESESI NOIN VIIKOSSA. JONKA JÄLKEEN TYÖ AIKATAULUTETAAN JA TYÖ LUOVUTETAAN SOVITUSSA AIKATAULUSSA. YHTEISTYÖKUMPPANIMME OTTAA LAADUKKAAT KUVAT KOHTEESTASI JA LAITTAASUNNON VUOKRALLE.

- SINUN EI TARVITSE MUUTA KUIN MAKSAA LASKU JA SIIJOITUSASUNTOSI TEKEE SINULLE SITÄ TYÖTÄ MIHIN SINÄ OLET ERIKOISTUNUT.



DESIGN
REMPAT

YRITYSTILAT

SUUNNITTELEMME JA REMONTOIMME BRÄNDISI MUKAISET YRITYSTILAT, OTAMME HUOMIOON YRITYKSESI ARVOT JA KONSEPTIN TILOJEN KOKONAISUUS-SUUNNITTELUSSA. MIKÄÄN EI JÄÄ MEILTÄ HUOMAAMATTA. OSAAMME OTTAA HUOMIOON KOHDERYHMÄN JA TILOJEN TOIMIVUUDEN PARHAAN TULOKSEN SAAVUTTAMISEKSI. ERITYISESTI OLEMME ERIKOISTUNEET HYVINVOINTI, RAVINTOLA- JA MAJOITUSTOIMINNOISSA. MEILLÄ ON KÄYTTÄJÄLÄHTÖISEN SUUNNITTELUN METODIT HALLUSSA JA TIEDÄMME KUINKA SAAT ASIAKASVIRTOJA JA TYYTYVÄISIÄ ASIAKKAITA. OLEMME TOIMINEET PITKÄÄN MAJOITUSALALLA JA KONKREETTINEN KOMEMUS IHMISTEN TOIVEISTA JA TARPEISTA ON OLLUT MEILLE ERITYISEN ARVOKASTA TIETOA.

- JOS TARVITSET KÄYTTÄJÄLÄHTÖISTÄ SUUNNITTELUA YRITYKSELLESI, OLE MEIHIN YHTEYDESSÄ .
TEEMME LAADUKKAAN SUUNNITTELUN, JOSSA HUOMIOIDAAN KÄYTTÄJÄYSTÄVÄLLISYYS, MUKAVUUS, ESTEETTISYYS JA SAAVUTETTAVUUS.



RAKENTAMISEN UUDET TUULET - KOHTI EKOLOGISEMPIA RAKENNUSRATKAISUJA

SEURAAKEMME JATKUVASTI MUUTTUVIA TUULIA KOHTI UUDENLAISTA RAKENTAMISTA. ENERGIA- JA MATERIAALIVALINNAT RAKENTAMISESSA JA REMONTOINNISSA OHJAA TULEVIA ASUMISVAATIMUKSIA. TÄLLÄHETKELLÄ OMAVARAISUUS, RAKENNUSTUOTTEIDEN EKOLOGISUUS JA HENGITTÄVÄT RAKENNUSMATERIAALIT OVAT SUURESSA NOUSSUSSA. SISÄRAKENTAMISESSA SAVI- JA KALKKITUOTTEET, SAMOIN KUIN HAMPUSTA VALMISTETUT HARKOT JA ERISTYSVILLA OVAT KASVAMASSA MÄÄRIN TULEVAISUUTTA. ENERGIATEHOKKUUTTA KOTEIHIN TUODAAN AURINKOPANEELEILLA JA RAKENNUSTEN POHJARATKAISUJEN OPTIMAALISELLA SIIJOITTELULLA ILMANSUUNTIIN NÄHDEN.

- MIELENKIINTOMME KOHTEENA ONKIN TÄLLÄHETKELLÄ MAHDOLLISIMMAN VÄHÄN ENERGIAA SYÖVÄ OMAVARAISASUMINEN.

9 ASKELTA KOHTI PAREMPAA ASUMISTA

1. Ota meihin yhteyttä hankinnassasi.
2. Teemme ilmaisen kartoituskäynnin kohteessasi ja teemme yhdessä sinun kanssasi tarvekartoituksen kohteen toteutuksesta.
3. Annamme sinulle arvion kohteen kustannuksista.
4. Tehdään sopimus sovituista toimenpiteistä ja toteutuksen aikataulusta ja laskutuksesta.
5. Teemme tarvittavat tarviketilaukset ja suunnitelmat.
6. Aloitetaan kohteen toteutus kun suunnitelmat ja kustannukset on sovittu/ koko projektin ajan olemme sinuun yhteydessä, niin tiedät missä vaiheessa mennään ja/tai tarvitaanko tehdä suunnitelmiin muutoksia.
7. Viimeistely ja loppusiivous/ tässä vaiheessa muutoksiin ilman lisäkuluja ei ole mahdollisuutta. Kaikki muutoksiin liittyvät toimenpiteet on esitettävä vaiheessa kuusi, joista sovitaan aina erillissopimuksella.
8. Lopputarkastus yhdessä asiakkaan kanssa/ jos kohde on uudisrakennus tarkastuksen suorittaa siihen palkatut rakennusviranomaiset.
9. Kohteen luovutus.

**DESIGN
REMPAT**

DESIGNREMPAT OY
Y-TUNNUS 2959409-2
designrempat@gmail.com
www.designrempat.fi
<https://www.facebook.com/DesignRempat>